¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO regni regis Henrici octaui. XVIII.

BEst attaint de rediſſeiſine, quel record eſt remoue en le commen banke par vn certiorare, par qui les Juſtices agard vn cap al vic pour prendr B. &c. ſur que le vic retorn Cepi corpus &c. Et quod languidus eſt in priſona, a quel iour pledges fuer offeres pur le fin B. per ſes amies & prient br al viſcount pour diſcharge B. de ſon enpriſonment, et fuit dit per le court forſq; Englefield, q̃ il couiet de faire ſon fine en le chauncery, et de illonques en brieſe direct al viſcount, ſeſaunt mencion que B. ad fait ſon fine oue le roy pour le rediſſeiſin, et que il luy enlargera &c. car le ſtatut eſt, que ceux q̃ ſont priſes puis rediſſeiſin ne deliberentur ſine ſpeciali precepto domini regis, et hoc per finem cum domino rege inde faciendam &c. et que ceo eſpecial comaundement ne poit eſtre forſq; hors del chauncery &c. ¶ Englefield. Entaunt que ceſt record eſt en ceo court, les Juſtices icy ount power de aſſeſſer le fine & de agarder tiel eſpeciall brieſe hors de ſon court al viſcount &c. Et ceo brieſe iſſaunt de ſon court eſt eſpeciall commaundement del roy, et lentendement del eſtatut fuit fait, de prohiber le viſcount de faire le fine, et nemy les Juſtices qui ſont Juſtices de record, car leſtatut eſt ſi le vic aliter eos deliberauerit, ppter hoc grauiter amercietur &c. 1 Rediſſeiſin.

WAſt fuit aſſign̄ &c. en vn parlour, price x. s̄. vn chamber price xx. s̄. vn kechin price xl. s̄. et ſic de ſingulis, le defendaunt pleð nul waſt fait. Et per le verdict le waſt fuit troue en le parlour, chamber & kechin. Et les iurrours aſſeſſe dammage, occaſione vaſti predicti a xl. s̄. et pour ceo que lenq̃ſt ne miſt en certaine le priſe de cheſcun waſt fait en cheſcun chaber, ou meaſon en meſme le maner & forme come fuit aſſigne, le court fuit auiſe, et al darreine fuit agarde que le pleintife recouera le lieu waſt, et ſes dammages a trebles, car le verdit fuit aſſes bon &c. 2 Waſt.

EN dower vers lheir le baron, qui dit q̃ le demandant detiet vn bagge enſeale oue certein charters concernaunt̃ m̃ le terre, et ſil voile eux deliuer &c. il fuit preſt de render dower, et ceo agarde bon plee ſans monſtre le certeintie de euidẽces &c. 3 Dower.

par tout le court forsq; Englefield. &c.

4 Iurisdicc. VN pl' fuit remoue hors de Chester sur vn forein voucher, pur q̄ soms fuit agard̄ p̄z l' vouche, a q̄l iour l' vouche ent en le garrantie & confesse lacc̄ le dd̄ant, et le court ne voit recorder le confession le vouche, car il fuit agree q̄ le court nad power de tener plee mes tant solement tāq; le garr̄ soit determine, et quant le vouche entr̄ en le garr̄ &c. le garrāt fuit determine quod nota, pur q̄ le record̄ fuit remaund̄ al Chester sauns record̄ le confession.

5 Auowry. Prescripcion. EN replegiare le defendaunt iustifie et dit que le lieu ou &c. est xl. acres de pasture appell B. deins quel pasture toutes les inhabitauntes del ville de F. de temps dont &c. ont vse dauer commen &c. Et dit ouster que il fuit enhabitaunt deyns le dit ville de F. al temps &c. Et que les beastes le pleintife esteant estraungers et ne inhabitaunt deins le dit ville de F. fuer la dammage fesauntes & il eur prist &c. ¶ Fitzherbert, les inhabitauntes ne point prescriber &c. sauns monstre que ils ont corporacion per mesme le nosme de temps &c. car le prescripcio auterment doit este fait en nosme cesty que est seisie del ville de F come adire que H. est seisie del ville de F. en son demesne come de fee, et que il, et ses auncestours, et touts ceux qui estate il ad &c. pour luy et ses tenauntes pour terme de vie, des ans, et al volunte, et pur ses inhabitauntes deins mesme le ville, tamen quere de hoc &c.

6 Briefe EN Replegiare vers J. B. wydowe, en le counte par pleint, quel J. apres prist baron C. west, puis le pleint est remoue en le commen place al suit. J. par tiel brefe pone loquelam que est in comitatu tuo sine breui nostro inter A. & J. West vxorem C. West nuper dictam J. B. viduam.

7 Auowry. EN Repl' le pl' counta coment q̄ les bestes fuer̄t prises en vn lieu appell H. &c. le def. dit q̄ le lieu ou &c. est comis auxibien p̄ le nosme de M. cōe p̄ le nosme de H. dont J. fuit seisi &c. et tyent de luy p̄ certein seruic̄ et rent, et pour le rent arer̄ il auowa sur J. &c. le pl' dit q̄ J. lessa le terre a luy pour terme dans &c. et pria aide de J. qui fuit graunt &c. et al iour le pl' & J. dit que le lieu &c. fuit conus solement par le nosme H. sans cco que il fuyt conus par le nosme M. & H. Et fuit dit par willoby sergeant q̄ le prie, et le pl' nauera plee en abatement de lauowr̄, q̄l ple le pl' poit auer deuaunt &c.

Accompt

ACcompt port p leuesqꝫ de S. il count q̄ le defendant tient de luy vn meale, et xl. acres de terre par les seruices destre s̄ baile de sō mañ de F. et all̄ seisin ꝛc. et le count fuit challenge pur c̄ q̄ il ne mc̄e en son count q̄ le defendant ent̄ ou occupie loffice ꝛc. Fitzherbert, le count est bon cat il est bailife par s̄ tenuꝫ mes sil ne voit faire, ou occupier son office, il serra charge en accion daccompt ꝛc. 8 Count

GEffrey Fulgeham chiualer port briefe Dentre vs R. Leche sur qui ils fuer a issue ꝛc. Et le demaundaunt dit qui le vic̄ ꝛc. est son cosyn, et A. et B. deux des cozoners fuer auxi ses cosins. Et q̄ C. & A. les auters cozoners ꝛc. fuer cosins al dit Rauke, et monstre coment en certaine ꝛc. Et pria venire fac. al Ellioꝛs et nauoit qō nota. Mes le venire fac. fuit agarde cozonatoꝛibus ita quod A. et B. le non intromittant. Autermēt est si toutes les cozoners fuerunt cosins al demaundaunt, car le defendaunt poit challenger et quasher larraye pour mesme le cause qui est monstre per le defendaunt que serroit graunde delaye pour le demaundant, mes en ceo cas le defendant ne challenge le panel, pour le cause auaunt monstre, car il est fait par s̄ cosin demesne ꝛc. 9 Proces

EN attaint sur le distr̄ retournable vs le petit iur̄, le vic̄ ret H. B. dēe vn del petit iur̄. Et vn aut̄ de petit iur̄ dit q̄ le dit H. B. ne fuit de le pꝛiū iurie, mes vn J. B. Et fuit agard̄ p le court q̄ c̄ plee ne gist pas en son bouch, car ceux de petit iury nauera asc̄ plee, foꝛsqꝫ ceo q̄ luy excuse de faux serement, ou le moꝛt del plaintife, ou defendant, q̄ abatera le bꝛe en fait ꝛc. Et le court fuit en dout si ceux del petit iur̄ queux appiel̄, resp̄ ou nemy. Et si le iur̄ serr̄ oze agard̄ p def. en ceux del petit iur̄, q̄ux fount defaut, & q̄l pꝛoces serra agard̄ oze vers J. B. enuers que nul bꝛiefe fuit retourñ serue, & q̄l pꝛocesse serra agard̄ vers eux del petit iure entaunt que nul bꝛe fuit retourne vers vn de eux, & a ceo iour le distr̄ fuit returne vs eux, et habeas coꝛpoꝛa vs le grand̄ iur̄. Et pur ceo fuit en dont q̄l p̄ serra agard̄ oze vers le grand iur̄, car si distr̄ serra agarde vs eux retournable, ils parderont lour issues cō lestatut parle et si J. B. a mesme le iour fait defaut le grand iure ne poit este pꝛise tanqꝫ le distr̄ soyt retourne vs eux del petit iurie. 10 Atteint

VN questiō fuit moue a toutes les iustices p̄ le Chanceler, si hōe felonioulsment enble pecockes, q̄ux sont tame, & domestical si c̄ soit felony ou nemy. Et p Fitzherbert, & Ingle field fuit dit q̄ nē felony, pur c̄ q̄ ils sont fere nature come doues 11 Coron.

deins vn done house, et si les pulles de mesme les doues sount emblees ceo nest felonye. Mesme le ley des herons prises hors de neast, ou des swannes prises, ou dun buetze, ou hynd, qux sōt domesticalles, ou des lepors prises hors dun gardeine qui est enuiron oue mure &c. mesme le ley dun mastiffe, hound, ou spanel, ou dun goshauke que est reclaime car ils sount proprement choses de pleasures pluis que de profit. Et auxi le pecocke est vn foule pluis pur pleasure que pur profite, car plusours foites ils voile perdre toutes les pulles forsq; vn: et auxy fuit agree que pomes prises hors del orcharde queux fueront tressauntes sur les arbers al temps del prise, ou arbres tressauntes sur les terres succides, ou blees scies & emportes nest felony, mes lou ils sount prises ouesq; felonious entent, pour ceo que ceux choses al temps del prisel fuer parcell del franketenement, mes si mes arbers par moye sount succides, ou mes blees tressauntes sur mon terre sount par moye scies ou seueres et apres vn auter oue felonious entent eux emblee ceo est felony. ¶ Fitz James & les auters Justices disoient que les pecokes sont communement de mesme le nature q̄ hennes ou capons, geese ou duckes sount, et de eux le owner ad propertie et ils ont animum reuertendi & nest mye foul' de warren, come felant, partriges, cony, ou huiusmodi, car le prisel de eux oue felonious entēt nest felony, et al darrein fuit agree par toutes les iustices qui ceo prisell des pecockes fuit felony, pur le cause auantdit, quod nota.

12 Coron. HOme qui fuit arraine sur abiur̄ dit, q̄ puis le tēps del abiuracion il fuit arraine deuaunt tielx Justices pur diuers felonies, fait puis le abiuracion, et mist ceo en certaine, et fuit troue culpable de le felony, et fuit deliuer al ordinarie come clerke conuict, et demaund iudgement &c. et fuit dit par asc̄us, que ceo nest plee et q̄ il serra ore committ al ordinarie cōe clerk attaint sil poit lyre, et al contrarie fuit dit q̄ il ne doit estre mise a responder a ascun atteinō ou vtlarie, deuant que il fuit cōuict &c. Quere.

respondre ne doit estre mise deuant q̄ il soit conuict

13 Account. EN accompt vs B. le iudgem̄t fuit done, q̄ il accompter &c. p qui il accompt en gard̄, et auditours fueront assign̄ a luy p le court, termino Pasche le roy qui ore est, q̄x auditoures assigne iour al pl̄, et def. de oyer laccompt deins mesme le terme del Pasche et nul auter continuaunce fuit en le roll' del dit feste de Pasche tanq; a cest terme p qui il pria q̄ il poit este discharge denpriſonment pur ceo q̄ lan apres le iudgem̄t done fuit passe & le

le proces de execution discontinue, car fuit dit par aſcuns q̄ fuer̄t Prenotaries que ſi les auditours ne poier̄ determine laccompt meſme le terme, couient a eux de monſtr̄ lour cauſe al court pur le difficultie daccōpt, ou pur auc̄ reſonable cauſe, et de prier iour tanque a auter terme, et iſſint de vn terme, en auc̄ term̄, & iſſint fuit le courſe come fuit monſtre par Stoobes le chiefe Prenotarye.

EN Replegiare par B. le defendaunt dit, q̄ B. tient de luy p homage, fealtie, eſcuage, & xx.s. de rent paiable al feaſte de Paſche, et de Michael & allege ſeiſin des ſeruic̄ &c. et le pl̄ dit q̄l tient de luy par les ſeruices de x.s. ſolem̄t paiable al feſt de Michael, ſās ceo q̄ il fuit paiable al feſt de Paſche & Michael &c. et quant a les auters x.s. le pleintife dit q̄ il ne vnqz ſeiſie Si le pleintife auera les auters deux plees ceo fuit le queſtion. 14 Auowry.

EN Detinue le pl̄ count dun bailement de certeine biens par auc̄ maine, et le defendant tend̄ ſ̄ ley, et fuit agree p le court q̄ il aū ſon ley, car le defendant nauer reſpons al bailement, mes il reſpondra al Detinue, meſme le reaſon eſt en dette ſur vn cōtract par auter main, mes auterment eſt en Accompt ſur reſceit per auter maine, car le reſceit eſt trauerſable. 15 Leye.

EN Dette par H.B. direct al vic̄ de T. qui retourne que il n̄ eſt viſcount de T. iſſint que il ne poit ſommon luy meſme &c. Et fuit dit par Fitzherbert, que il ſerra amercie, car il poit ſommon luy meſme &c. Quere. 16 Dett. Retorne.

I. C. port briefe Dentre ſur diſſeiſin vs F. & C. ſa feme &c. et pl̄. le feme fuit reſceu pour defaut de ſ̄ bar̄ et dit que G. done le terre a W. en taile qui mozuſt ſeiſie, et puis conueier le diſcent al femme, per force de quel le dit F. et C. fuer̄ ſeiſie en fee taile come en droit C. et dit ouſter que puis le dit F. enfeoffe B. R. en meſme le terre, quel B. et R. done le dit terre a H. et L. quamdiu J. et vii. auters perſones ſimul viuent et omnes eorum coniunctim vixerint. Et ſi contingat aliquem eorum vii. perſonar̄ obire que le dit terre apres le mort cuiuſcunq̄ eorum vii. perſonarum ſic primo morientium le remainder al F. & C. et as heirz C. et monſtre ouſter que J. vn des vii. parſons eſt mort per q̄ le dit F. & C. ent̄, iſſint fuit C. ſeiſie cōe en ſon remitt̄ et done colour al demaundaunt p G. &c. ſur q̄ le demandāt pour lun moitie demurre &c. ¶ Spilman, Norwiche, & Fairfax, Leyle neſt bon pur iiii. cauſes, lun cauſe eſt, le fēe ne poit eſte remitte, car il ſuppoſe 17 Remitt̄

remainder sur tender

pose fuit destre disseisor oue son barre &c. mes el vient al terre
p voie de remainder par lact son baron, vncore il ne serr remitt
pur le tort qui fuit en luy. Un auk cause fuit q̄ le remainder fuit
void̄, car vn remainder qui est dependant sur condic̄ est voide,
si come leas soit fait a B. pur terme de vie reseruant rent &c. et
si le rent soit arrere par vn moys &c. q̄ dongz le remainder al H.
Ou si lese soit fait come deuant, sur condicion que si B. ne paia
al lessour x. li. deuant tiel iour &c. que dongz le terre remaine al
R. &c. cest remainder est voide, car il est dependō sur condicion mi-
ent parfozme, par enfreinder de quel, nul estrange auera auan-
tage. Mesme le ley si terre soit done a T. et a ses heires durant
le temps que A. ad heire de son cozps &c. et si A. deuie sans heir̄
de son cozps, que le terre remaindza al H. cest remainder ē void̄
come deuant. Issint icy quant le lese fuit fait al R. quamdiu &c.
le remainder &c. Un auter cause est le feme fist son title per voie
de remainder et ne monstre le fait de remainder, et pur ce o nest
bon, come si cesty en le remainder pozt brieke de wast &c. ou pria
destre resceu par def. son tenaunt pour vie, ceo ne serra allowe,
sauns monstre le fait &c. Un auter cause fuit pur ceo que le plee
est double, car el ad plede deux matters qui require seueral res-
ponse, car le done en taile oue le murraunt seisie de W. est bone
barre, ou colour en cest accion, et quant il ad tout lespecial mat-
ter et conuey le remitter vt supza ceo est auter matter: car si le
demaundaunt trauers le lese a H. ou le remainder &c. que fuit
vncore en vie, le murrant seisie de W. serra niēt dedit de luy qui
est bon barre en cest accion oue le colour &c. Et si en Assise le te-
naunt plede en barre le feoffement launcester le pleintife oue le
garrauntie, et ne conclude sur le garrauntie, ceo est double.
Mesme le ley si le tenaunt plede releas de B. et E. soers & hēes
al pleintife oue garrantie. Ou si le tenaunt dit que son pere mo-
rust seisie, et il entre come fits & heire, et puis il enfeffe C. sur cō-
dicion &c. et pur le condicion enfreint il entre, et done colour al
pl̄ en ceux cases le ple est double, car ceo require seueral respons
&c. issint en cest cas. ¶ Rudal, Nudigate, Browne & williby, Al
contrarie, & primerment que le remainder est bō, car cē remain-
der ne depend̄ sur condicion enfreint, cōe en les cases auant mi-
ses, mes cest remainder depend̄ sur determinacion de lestatute
sur q̄ le remainder depend̄, car lestate fait a ii. quamdiu J. & vii.
auks simul viuent & oēs eozum coniunctim vixerint &c. qui nest
q̄ estate durant le tēps q̄ les vii. parsons fuerount en vie iointe-
ment, et quant J. mozust lestate de eux fuit determine, dongz le
remainder

remainder dependō ſur le determination ꝛc. car ſi leſe ſoit fait al baron et ſa femme durant leſpouſels, le remainder ouſter, cē remainder eſt bon, vncoze poit eſte que le baron et femme ſerr̄ deuoz̄s, donqz le remainder prendza effect. Meſme le ley apzes le mozt la femme ꝛc. car le remainder dependō ſur le determinaciō de le eſtate ſur que il dependō. Mes ſi terre ſoit done a B. & C. pur lour vies, ſur condic̄ que ſi C. primerm̄t mozuſt ceo remain a F. ceſt remainder eſt voide, car neſt ſur determinacion de leſtat̄ mez ſur condicion de quel ceſti en le remainder q̄ eſt eſtrāge nauera auauntage, mes auterment eſt icy. Al auter point, ne couient le femme de monſtre fait de remainder, pur ceo que le remainder prīſt effect vn foits apzes le mozt J. et ſi vn remaindō ſoit vn foites veſtue, et execuī en vn home, ne couient a luy de monſtre le fait de remainder: come ſi leſe ſoit fait a B. pour terme de vie, le remainder a F. ou ſi le reuerſion ſoit grāt a F. et puis B. mozuſt iſſint que F. entre ꝛc. F. en aſſiſe ferra ſon tytle par force de ceſt remainder, ou graunt de reuerſion ſauns monſtre le fait pour ceo que fuit execute come appierte T. xxviii. E. iii. iſſint icy. Et al tierce point le femme eſt remitt, car eſt monſtre que el ad eigne droit al terre per le taile et q̄ el viēt al terre par lacte del ley qui eſt le remainder, et nient obſtant q̄ le pleintife ſuppoſe que le femme eſt diſſeiſour par le vſe de ſ̄ bō vt ſupza, et done colour al pleintife per le done, lou riens paſſa ꝛc. le pleintife entre, ſur qui el, et ſon baron entre, ſur quel entre laccion eſt pozt, ſur qui le pleintife demurre, ſerra entend pur riens qui eſt monſtr̄ que ceſt accion eſt pozt ſur le diſſeiſin qui eſt conus par le colour done, car femme nad confeſſe en ſon plee p matter en fait deſtr̄ diſſeiſour et pur ceo remitte cleremēt al fēe ꝛc. Et al darrein point le ple ne fuit double, car niēt obſtant nouel matter ſoit monſtre ſi ceo neſt que vn effect ceo neſt double, cōe en dette vs executours qui plede pleinment adminiſtracio et iſſint riens enter mains, ceſt plee neſt double, car le doubl̄ mater neſt que a vn effect, et iſſint en dette, ſur obligacion le def. dit que il eſt home nient lettret, et que lobligac̄ fuit lye a luy en auter maner, et auri ii. auters fuer̄ noſmes en meſme le fait come fuit lye deſtr̄ oblige et il enſeal̄ le fait, et deliuer c̄ a B. ſur condicion q̄ ſi les auters deux enſeale le fait q̄ donqz B. deliuer ꝛc. et que les deux ne enſeale le fait & vnē B. deliuer iſſint nient ſō fait, ceſt matter neſt double car il neſt que a vn effect. ſ. nient ſō fait, iſſint icy le matter qui oze eſt monſtre neſt que launcien doñ en taile oue le conueiance ꝛc. al effect deſtre remitte a meſme le taile

taile ꝛ pur ceo nest double ꝛc. ¶ Englefield, est clere que le ten̄
ne monstre le fait de remainder pur le cause auādit, et illint fuit
loppinion del court. Et auri Englefield dit que le remainder al
baron et femme ꝛc. est bon pur les reasons auant reherse ꝛ que
le femme soit remitte, mes il dit q̄ le ple fuit double, car vn dou-
ble matter qui nest que a vn effect, vncore si ceo require seuerall
respons est double, come en briefe Dentre sur disseysin le tenāt
dit qui son pere morust seisie et vn estrange abate, enuers que
il port Mortō et reč ꝛ le title de le pleintife mesme, ceo est dou-
ble, vncore la matter nest que a vn effect ꝛc. car ceo requira se-
uerall respons, car si le demaundaunt vst dit nul tiel record ꝛc.
le murrant seisi ne serra dedit. Et si le demandō trauers le mur-
rant seisi le reč ne serra dedit, mesme le ley si le tenaunt en ass. de
dit q̄ F. done le tre a s̄ pere en taile, q̄ enfeoffe M. ꝛ morust, et q̄
il port formedon vs T. adōq̄ ł ꝛc. et recouer ꝛ lestate le pl̄ m̄,
illint en cest cas le doñ en taile a nō. et le discontinuaunce sole-
ment vst este bon barre en č accion sans riens parler de remit-
ter, et quant le matł de remitter est mře ceo est trauersable, car
poit este que tout cest fuit faux ꝛ vncore laccion gist, come si vn
discontinuance vst este fait al demaundaunt et puis le baron et
femme luy disseisist, et puis le baron fait feffeint al vse del feme
et le femme prist les ꝓfites, ꝓ reason de q̄l cest accion gist par le
statut enuers le baron ꝛ femme, et si le femme fauxemnt mōstř
cest matter de remitter č est trauersable, car auterint le dōant
serra sauns remedy ꝓ vn faux plee, lou son title fuit bon, et si ceo
est trauersable, dōq̄ le plee est double, car cest require seuerall
respons. Mes si en Formedō, en briefe de ayel, ou en tiel precipe
quod reddat q̄ vn ł. doñ le terre a T. son aunč en taile sur quel
done il come heire a T. port Formedon ꝛc. et reč ꝛ le done doūt
le plaintife port son accion mesme ou le seisin launcester le pl̄ m̄
ꝛc. cest ple nest double nient obstant que le tenant monstre par
matter en fait le done a T. son aunč, et auri que il recouer sur
mesme le done ꝛc. car ceux auters iii. matłs ne sont q̄ a vn effect
ꝛ ne require seueral responce come le matter en fait monstre nō
mie barre en tiel Precipe come est en vn br̄ dentre sur disseisin,
mes icy en cest le recouere oue le mōstrance del estate oue le titł
le pl̄ m̄ est leffect del matter que est soulement trauersable, illint
diuersitie ꝛc. Et quant a lauł moitie le dōant dit q̄ aps le mort
w. le done J. pere lauantdit E. ore ł fuit seisi en fee ꝛ enfeffe vn
ł. al vse le dit J. en fee, puis J. venō le dit moitie a H. T. que
enfeffe le pleintife, par force de q̄ ils fuerunt seisi tanq̄ per le dit

F.

F.a E.la feme disseisie le q̄l F.apres enfeffe B.a k.ꝛc. q̄l B. et k.lessa le ten̄ a M.a B.quandiu ꝛc.vt supra en bar̄ ꝛc. Et fuit dit par Englefield, a aucs q̄ le feme nest remitte,car el fuit prius,a party al vn tort,a l' vnlawful act que fuit le mesme qui luy remitte,come si enfant qui est issue en taile cause B. dentre sur l' discontinue s̄ pere,a luy enfeffe,ou si le feme q̄ est dowable vs T.cause vn estranger de disseisir T.enuers qui el port b̄ ō dower,vncore lissue en taile nest remitte,ne le dower le fem̄ bone, car mesqz ils ount en eux title,a droit vncore ils fieront vn tort, a vn act nient loial par le conueier le title a eux cestassauoir par disseisin.Mesme le ley si le issue en tail' cause vn estrange dentre sur le discontinue son auncester,enuers qui il rec̄ par Formedon ꝛc.autrement est si lissu en tail' soit prius,ou de couin a vn act q̄ est loial pur conueier luy mesme al remitter,come si mon peere tenant en taile enfeffe vn femme le q̄l mon puisne frere prist al feme,puis mon puisne frere fait feoffement sur condicion,a deuie sans issue,a ieo sue de couin oue le femme mon puisne frere q̄ ieo entre pur le condicion enfreint,a q̄ el sur moy entre et que ieo recouer apres vers le femme par Formed̄,le q̄l chose ē issynt fait vn̄ ieo sue remitte.Mesme le ley si le discontinue soit disst, a le disseisor mourust seisie,et le discontinue entre a lissue en taile cause lissue del disseisor dentre sur l' discontinue,al entent que il voile port Formedon vers luy pour estre remitte,a issint il fist, mesme le leye si femme que est dowable cause vne gardeine en droit dentre sur vn gardeyne par torte, al entent de recouer s̄ dower ꝛc.quar en touts ceux cases lissue en taile ne fuyt priuye a aſcun couin ou acte nient loial de luy conueier a son tytle a issint diuersitie.

VN vient en court oue vn original dū Formed̄ enseal', a deliuer cest en mesme le court al vicount de record̄,par que l' b̄ fuit enfreint,a entre de verbo in verbum a deliuer al vic̄,a l' b̄ fuit returnable le pchein terme apres,a le dōāt surmitt' wast et estrepement ꝛc.Et pria vn b̄e destrepeint ꝛc.¶Englefielde.Le b̄ ne gist,car lestatut de Glouc̄ ca.xiii.ē,q̄ si le tenaunt fist wast ou destruction pendant le ple ꝛc.a cest Formed̄ nest my pendāt en cest court tanqz al iour del b̄ retourne,car si a cel iour le vic̄ ret̄ nul b̄,cest court nad power dagard̄ somons sicut alias,car il nad power de tener plee sans b̄,a le dōant est mise a son nouel original hors del chauncery ꝛc. 18 Estrepmt. 6t.

19 Ret del vic.

SUr distres ret en attaint vn del petit iure dit q̄ le defend̄ ē mort. ¶ Et fuit dit per Englefield que fuit bon ple en ſ̄ bouche, car lacc̄ est pur reū̄. le p̄ñ iug̃ ⁊ dest̄ restor̄ a cesty q̄ il parde, ⁊ le iug̃ reuerl. oue le restituc̄ ne poit este ſinon enuers vn partie, ⁊ iſſint fuit agre par tout le court. Et ouſt̄ fuit dit en ñ le plee que ſur le diſt̄ nest bone ret̄ pur le vic̄ adit̄ que le def. est mort, car nest cōmaunde per ſon briefe de luy garder ne diſtreigner.

20 Iugement

EN Precipe vers. ii. lun confeſſe laccion, lauter fiſt def. l'dōāt p̄ria iug. maint̄ de lun moitie, ⁊ graund Cap̄ de laut̄ moity. ¶ Fitzherbert. Le confeſſion ſerra record̄, mes le iug̃ ſer̄ reſpit̄ tangr al grand Cape retorñ, car laut̄ a ñ le iour poit p̄rend̄ lentier tenaunc̄y ſur luy, come ſi en plee de terre vers B. ⁊ C. ou B apparuſt ⁊ C. fait def. ſur que graund Cape est agarde del moytie vers C. ⁊ idem dies don̄ a quel iour ambid̄ k̄t def. petit cap̄ ſerra agarde vers B. del moitie, ⁊ le iudgement ſerra reſpite de lauter moitie, pur ceo que a meſme le iour B. poit p̄render lentier tenancy ſur luy. ¶ Englefield. Jeo graunt bien que le iugem̄t ſerra reſpite ⁊c. vt ſupra lou le iudgement ē done ſur le def. lune tiñ, mes quaunt lū tenant confeſſe lacc̄ accord̄ al briefe, ⁊ lauter tenaunt nest preſt la de p̄rend̄ lentier tenaunc̄y, le demaundant auera iudgement par ſon confeſſion, come ſi B. vſt appet̄ a meſme le iour ⁊ demaund le view, le iudg̃ ſerra done maint̄ d̄ lauter moitie ⁊c.

21 Grant de roy.

SUr vn iſſu triable en N. al diſt̄ retorñ vers les iurrours. vi. appet̄ ⁊ les auters fiet̄ def. par q̄ vn de les. vi. dit q̄ il fuit vne des citizeinz de N. ⁊ que le roy graunt a les citizeins q̄ il ne ſert̄ ſoñs, miſe en iure, en vn panel ſinon deins ñ le citie, ⁊ m̄e deuant les letters patents le roy. ¶ Brudnel Fitzherbert & Engl. il ne pled̄ ceſt plee ſinon q̄ vn pleine iur̄ appet̄ al bar̄, quar ſi le p̄ voil dir̄ q̄ il nē citizein ē couient est̄ trie maint̄ que ne poit est̄ forſq̄ vn plein iur̄ appet̄, car ſi en attaint vn des graūd iur̄ appere, ⁊ m̄e ſon charter de exēpc̄, ⁊ p̄ria que p̄oc̄ en aps ne ſert̄ agard̄ vs luy il ne m̄a ceſt matt̄ ſinon. xxiiii. pleinñt appere ⁊ ē c̄, vn cōen courſe ⁊c. car ſi le p̄ voil dir̄ q̄ le charl de ⁊c. fuit grāt a vn tiel ⁊c. q̄ il ñ le noſme, et nemy a luy, ē ne poit este trie ſinō per apparance de pleine iur̄. Et ceſti q̄ ad tiel charl de exempc̄, ou tiel franchiſe ou libertie, doit m̄e ē al vic̄, ⁊ ſi adonques le vic̄ luy empanel encounc̄ les parolz de ſō charl, il auera acc̄ ſur ſon cas vs le vic̄ ⁊ ne poit este aide per auter voye, ⁊ iſſint fuyt loppinion del court quod nota.

Acc. ſur le cas.

En

EN Quare impedit port par vn abbe vs [illegible] q̄ confesse lac- 22
cion p q̄ le bꝛ al eueſq; fuit agard meſne execuꝛ ceſſa tanq; Brief al e-
le colluſion ſoit enquire, quod nota. ueſq;.

¶DE TERMINO PASCHE ANNO XIX. regni regis Henrici octaui.

APꝛes exigent en Oct, ou trñs, le defendt ap- 1
pere ſur lexigent, & puiz dies datꝰ eſt pꝛiſe entꝛ Proces 6v
les parties tanq; a autꝛ time, a q̄l iour l'defendꝛ 1
fiſt def. ſur q̄ le court fuit en dout q̄l pces ſerꝛ
agardꝛ vs luy, & fuit agree p le court q̄ diſtꝛ iſ- 2
ſera vz le def. & ſi le vic̄ retꝛ nihil habet ꝛc. dō- Continuant
que le pl̄ aũa. iij. Capꝛ, & apꝛ exigent ſur ñ l'o- 6v 1
rigiñ. Ideo nota, et fuit agree par Ioyner le pꝛeignotarie q̄ ceo
fuit le comen courſe, & pluſoꝛs pꝛeſidents fuerꝛ de ceo. Mes fuit
dit que in dette, ou Treſpas le defendant fuit vtlage que ad ſō
chartꝛ de pardon, & ſue Scire facias vers le pl̄, a q̄l iour dies datꝰ
eſt done parenter les parties tanq; a auter terme a quel iour le
defendant fiſt defaut, le pl̄ nauꝛ pꝛoces ſur meſme loꝛiginꝛ, car al
commen ley par le vtlagary loꝛiginal fuit determine, & leſtatut
ne done, foꝛſque les parties pleder ſur le oꝛiginal & fuit le folye
le pl̄ que il ne voile counꝛ vers le defendaunt al iour del Scire
facias retourne vers luy, quar ſil auoite declare ꝛc. le defen- [illegible]
daunt doit a meſme le temps reſponder, ou emparle & ſil fiſt de-
faut apꝛes il ſerra condempne ꝛc. Nota par Ioyner que le dy-
uerſitie parenter dies datus & imparlaunce eſt tiel, lenparlãce
eſt toutes foytes apꝛes le counꝛ, & dies datus eſt deuaunt le
counꝛ ꝛc.

EN treſpas de cloſe debꝛuſe le defendaunt pleꝺ de rien culpa- 2
ble, & voil doñ en euidence q̄ il ad vn cloſe aioynant al cloſe Euidence
ou le treſpaz ꝛc. & q̄ le pl̄ doit faire lencloſuꝛ entꝛ eux ꝛc. & il mitꝛ
ſes beſtes en ſon cloſe demeſne q̄ux entꝛ en le lieu ou ꝛc. pur def.
de ſuffic̄ encloſuꝛ ꝛc. & ne fuit reſceu come fuit dit par l'court q̄z
il confeſſe luy iñ eſte vn treſpaſ. mes fuit dit que ſi ceſt eſpecial
matter vſt monſtre per voie de plee c̄ vſt eſte bone matꝛ pur luy
excuſ. ꝛc.

SCire fac. hoꝛs dū iugꝫ en bꝛ daccōpt, & l'vic̄ retꝛ q̄ l'def. nihil 3
habet ꝛc. ſur q̄ l'pl̄ pꝛia Capꝛ ad cōputandꝫ & auoite gō nota, Proces 6v
q̄z Stubbes l'p̄notarie dit q̄ e̅ lour commen courſe daũ ti- 2
el, pe̅ ſur vn Scire fac. pur execuꝛ vn indgꝫ ſur tiel retourñ fayte

4 Garde. En droit de gard̄ port par le roy q̄ count q̄ launceſter ōl enfant tient de luy ꝛc. ꝛ mozuſt en ſ̄ hom̄ ꝛ le defendaunt fiſt title a luy come gardein en ſocage, ꝛ traūs ſans c̄ que laū̄ ꝛc. mozuſt en ſon homage ꝛc. le roy dit, que B. ꝛ C. recouer meſme le terre enuers launc̄ lenfant par bꝛe dem̄ en le poſt ꝛc. per force de quel le dit B. ꝛ C. enter ꝛ fuerunt ſeiſie ꝛc. al vſe ō laūceſter de lenfaunt ꝛc. ꝛ iſſint launceſter lenfaunt mozuſt en ſon homage ꝛc.

5 Fine. 6v De quant touts les iuſtices eſteants en le ſergeaunts Inne vn grande queſtion fuit moue ent̄ eux q̄ fuit tiel, c̄ en taile leue vn fine oue proclamac̄ de ſa tre, ꝛ les. v. ās paſſe en ſ̄ vie ꝛ puis il mozuſt, ſi ſon iſſue ſerra barre par ceſt fine ou nemy ¶ Englefield, Shelley & Coniſby, que liſſue ne ſerra barr̄, car leſtatut de anno. iiii. H. vii. ca. xxiiii. eſt que tiel fine ſerra final end ꝛ concluō ſibien pꝛiues come eſtrange a cel ꝛc. Sauant a touts pſōs, ꝛ lour heirs auters que fuer̄ partes al fine lour dꝛoit ꝛ enterest ꝛc. que ils auer̄ iour del fine engroſſe, iſſint que ils purſuont lour accion, ou enter loialment deins les. v. ans apꝛes lengroſement. Sauant auxi a touts auters perſons tiel dꝛoit, title ꝛ interest ꝛc. en m̄ les tenementz qui pꝛimerment doit grow, remaind̄, diſcend̄, ou veigne a eux apꝛes le fine engroſſe, ou pclamacion fait par force dalcun title, ou auter cauſe, ou matter fait deuaunt le fine leue, iſſint que par ceſt darraign̄ ſauant, liſſue en taile eſt ayded: car il eſt le pꝛimer a qui le dꝛoit diſcend̄ apꝛes le fin̄ engroſſe ꝛ meſque le pier fuit pꝛiue al fine vnquoꝛe liſſue nē pꝛiue ne partye, car il claime le terre par le donour, ꝛ nemye par le donee, nyent obſtaunt que il couyent conueyer luy a ſon terre par ſon pere ꝛ mittomus que le frere de mon pere diſſeyſit mon pere, et puys leue fine oue pꝛoclamacion, et mon pere mozuſt, et puis mon vncle mozuſt deins les. v. ans ceſt fine ne moye barr̄ vnquoꝛe le exception de leſtatute ne aydera ceux, ne lour heirez qui fuere parties ou pꝛiues al fine meſ ſolement ceux qui fuere eſtraunge al fine, ꝛ coment que ieo ſue heire a ceſty qui leue le fine vncoꝛe mon title al terre neſt com̄ heire a luy, mes come heire a mon pere, iſſint ieo ne ſerra barr̄. Et nient ſemble ſi mon pere diſſeiſit mon aiel de ſa terre que il ad en fee ꝛ puis leue vne fine, puiz mon ayel mozuſt, ꝛ puis mon pere mozuſt, oꝛe ceſt fine moy barr̄, car ieo ne poye conueier ſon fee ſimple a moy ſinon p ceſty q̄ fuit partye al fine, ceſt aſſauoir come heire a luy, iſſint ieo ſue pꝛiue a ceſt fine. ¶ Fitziames Brudnel Fitzherbert. Brooke, & Moore, al contrary, car lentent de ceux q̄ fier̄ leſtatute fuit come ap-

appiert par parolx del dit estatut que tiel fine serra final ende & oultre que tiel fine &c.concludra auxibien prives cõe estraunge & si nul exception vst eẽ lestatut p les parolx auantdits touts parsons generalment auxibien issuez en taile come auters serra conclude &c.Et en le prmer exception deins le dit estatut nul est aide forsq̃ feme couert &c.come en lestatut.Et en le second exception ou sauant,touts estrangez al fines,queux ount titl̃ al tẽ &c.al temps del fine leue,sont aydez sils port lour accion,ou fiet̃ loial entre deins les.v.ans apres le fine engrosse,& lissu en taile nest aide par ceux deux exceptions,ou sauaunts.Et en le tyerce sauaunt ou exception deins mesme lestatut est compryse q̃ toutz lauters persons &c.vt in statuto,queux serra entend̃ toutz estrãgers al fine,& nemy prives as queux tiel droit,title,& interest q̃ prmerment grow,remaine,discend̃,ou vient a eux puis le fyne engrosse per force de done en taile ou par auter matter ou cause serra a eux saue sils ceo prist deins les.v.ans apres le title a eux accrue &c.par quels parols touts estranges al fine as queux vn remaind̃ en taile,ou vn discent en taile prmerment accrue aps engrossement serra aide &c.come si tenaunt en taile discontinue et le discontinue leue vne fine oue proclamac̃,& les.v.ans passe puis le tenaunt en taile mozust son issue serra aid par ceux polx de lestatut car lentent del fesours del estatut ne fuit q̃ cesty qui claime par mesme le tenant en taile que son auncestor auoit qui leue le fine serra aide par &c.car tiel issu en taile est prive al fine leue par son auncester par qui il ferra son discent,mes sil ne soyt partie al fine,& prive,il serra cõclude p tiel fin̄,& issint tiel issue en taile serra barre par tiel fine leue par son auncester &c.Et en cest case fuit agree par touts les iustices que si cesty qui est estraunge al fine a qui vn remainder en taile ou auter tytle prmment accrue aprez tiel fine ne mitte son claime deins les.v. ans aprez &c. que son issue serra barr̃ par cest fine a toutes ioures, quod nota.

6
Challẽge
bor i

Vn pannel fuit challenge p le defend̃ pour ceo que fuit fait p vn B.C.iades viscõt &c.qui fuit cosin al plaintife,cestassauoir fits B.fil M.&c.lauter dit q̃ le dit B.ne fuit cosin a luy &c. & les triours dient que l'dit B.fuit cosin al plaint̃ mes nemy en man̄ & forme come est allege,car ils dient que B. fuyt soer M. & nemy fil.¶ Brudnel. Leffect del challenge fuit si B. fuit cosyn del pleintife,& mesque que il monstre le manner de cosinage ceo nest que conueyaunce, quar nest trauersable en vne challenge

et

& leffect del challenge eſt troue ceſtaſſauoir q̄ le vicount fuit coſin al plaintif pur qui larray doit eſte quaſſe, & iſſint fuit loppinion del court pour que le pleinetife pꝛia le venire fac. al cozoners. ¶ Brudnel & Fitzherbert. Il nauer mes al vicont pur ceo que appiert al court que vn nouel vicont eſt, ceſtaſſauoir vne H. ¶ Englefield, il poyt eſlier dauer ſon pꝛoces al cozoners, ou al nouel vicount a ſon election & iſſint appierte T. xviii. E. iii. folio. ii. en garde.

7 Reioider. EN treſpas le def. dit que le lieu &c. dont vn I. fuit ſeiſi & per ꝓteſtacion deuie ſeiſie. & conueye le diſcent al defend̄, & don̄ colour al pleintife &c. et le pleintife dit que M. luy enfeoffe par foꝛce de quel il fuit ſeiſie tanqꝫ le def. fiſt le treſpas &c. le defend̄ dit com̄ deuant en ſon bar̄ ſauns ceo que le plainetife fuit ſeiſie &c. al temps del treſpas &c. pꝛiſt & alii econtra, & fuit troue pur le plaintife per qui il pꝛia iudgement. ¶ Fitzherbert, Englefielde & Shelley. Liſſue eſt miſioine, car le defendaunt doit trauerſer l' feoffement fait par M. al plaintife car ceo eſt leffect de ſon replicacion & title, & nemy ſi le pleintif fuit ſeiſie al temps &c. car par le trauers implicatiue fuit confeſſe que M. enfeffe le plaintif et ſerra entende que il fuit ſeiſi par foꝛce de cel feoffement tanqꝫ al treſpas, ſi ceo neſt confeſſe & auoide, et iſſint fuit loppinion del court &c. quod nota.

8 Aide EN Replegiare le defendant dit que B. tient de luy &c. et lya ſeiſin par ſa maine que eſtate vn C. ad, & il auowa ſur C. &c. le pl̄ dit que B. leſſa le terre a luy pur ans quel terme dur̄ vncor̄ ſur qui lauowaunt entre, & diſſeiſie B. al vſe le dit C. ſur qui il entre enclaymaunt ſon terme & pꝛia en aide de B. ¶ Englefield. Leyde eſt pꝛie dun eſtraunge al auowr̄ qui ne poit pleder foꝛſqꝫ hoꝛs de ſon fee ou choſe qui taunt amount le quel matter le pl̄ poit pleder iſſint q̄ ſerr̄ en vain ō graunt̄ leiō car en Replegiar̄, ou lauowꝛye eſt faite ſur vne eſtraunge, ſi le pleintif dit que auter eſtraunger, leſſa a luy pour vye ou pour ans & pꝛia en ayde &c. il nauera &c. come eſt aiudge H. xvi. Edwardi tertii. T. iii. H v. quod nota.

9 Barre EN Iuris vtrum le tenaunt dit que ſon pere fuit ſeiſie &c. & moruſt ſeiſi, & le pꝛedeceſſour le plaintife abate enuers que il pt Mortō, & recou̇, & enr̄, & iſſint c̄ ē ſō lay fee & neſt l' fr̄akalmoign̄ de ſon eſgl ¶ wilby. Le plee eſt double, car vn eſt le retourne, et lauter iſſint il eſt ſon leye fee &c. ¶ Brudnel, et toute le courte dyt que le plee neſt double, quar ceo eſt vne bꝛiefe de Droit

iſſynt

issint le party concludra al droit come il ad fait icy, cõe si en vn̄ de Droit port del disseisin mon auncester le tenaunt pleð vn rec̄ en auter accion vers mesme launcestour, couient a luy de cõcluder al droit cestassauoir adire que il ad pluis droit de tener le terre en maner & forme &c. come lauter ad a demaunder en maner et forin̄ com̄ il ad dð. &c. quod nota.

DEtte le plaintife declara coment B. lessa terre al H. pour ans le quel H. lessa le terre al defendaunt pour. vi. ans reseruaunt. x. li. de rent, & que H. fist le plaintife son executor & mourust & pour. xx. li. esteant arrere dount x. li. fuerõt arrere en temps de H. & x. li. puis le mort H. & le brief fuit en le detinet tin̄. ¶ Wilby. x. li. de rent ne fuit vnques dette ne duitie al H. quar il ne fuit due al H. mes solement pur rent arere due al plaintif pus le mort H. en quel cas le briefe serra en le Debet, & detinet ¶ Englefield. Al contrarye, car mesq̄ cest. x. li. ne fuit paiable al H. en son vie vncore nest due al plaintife, mes solement par l'contract fait, come si obligac̄ soit fait per le testatour. x. li. a tiel iour, & x. li. a tiel iour & deuaunt ascun iour de paiment le testatoure morust, vnquore le accion vers son executoure serra en le detinet mesque le iour de payment ne soit encurrus en le vie le testator pour ceo que le cause del accion surde sur lacte le testatour cestassauoire sur lobligacion fait &c. issint en cest cas mesque les. xx. li. ne fuer̄ due sinon apres le mort le testatour son accion ne gist sinon sur le contracte que fuit fait par le testatour, issint serra en le detinet, &c.

10 Dette

EN briefe de second deliueraunce le defendaunt fait auowry et puis le plaintyfe fuit nonsue, & le def. prie ses dam̄z, & costz per reason del estat̄ 7. H. 8. ca. 4. quod nota.

11 Damages

EN Dette sur lobligacion l'defendaunt dit que il deliuer lobligacion al pl̄ sur certaine condicion destre parforme ou auterment que il deliuer̄ lobligacion come vne escrowe, & dyt oustre que le condicion ne fuit parfourme et issint nient son fait et fuit agarde nul plee, quod nota, auterment vst este si le deliuere fuit plede a vn estraunger sur condiciõ a deliuer al pl̄ come fuit agree, quod nota.

12 Barre

¶ DE TERMINO TRINITATIS ANNO regni regis Henrici octaui, XIX.

Un

I

Briefe

VN B. & s̄ feme come execuť dun C. port accio ō det sur obligacion & le testament fuit q̄ C. auer fait le dit B. & le fem̄ exec̄ prouiso q̄ B. nadministr̄ ces biens par q̄ le defendant dō iug. de br̄

¶ Shelley. Le brief abatera, q̄r mesq̄ quāt hōe fait graunt, ou done a vn estrange oue cē prouiso q̄ est contrary al grant, ou don q̄ le prouiso est voide pur lauantage del estr̄, cōe si home enfeoffe vne auter prouiso q̄ il nau̅ le terre, ou q̄ s̄ heire ne enheritera, cē puiso est void, en cest cas le fesance de B. exec̄ nest pur lauantage du̅ est̄, mes solement pur lauantage del testatour q̄ poit bie̅ en l' fin̄ de son volunte ou testam̄t discharge c̄ q̄ il fist en l' priu̅ ō s̄ testam̄t & chescū darrain volūte serra prise al entēt cēi q̄ fist c̄, & en cest caz ē erpsse q̄ B. ne administ̄ p q̄ B. ē discharge del executorship sicōe il vst dit q̄ B. ne ser̄ execuť. ¶ Fitzherbert. Le br̄ est bō car chescū testatour poit seuere le power de ses executors, cōe si sō volunte fuit q̄ B. & C. serront ses execuť & q̄ B. solement administ̄ ses bn̄s, ou s̄ plate en tiel diocese, & C. ses auters bn̄s ou q̄ B. soleīnt administer ces biens, & q̄ C. resceu ses dettes & suer̄ acē, & fer̄ acquitance de ses dets c̄ est bon, & ilz vser eux seueralment accord̄ a lour power a eux done p le testatour & nient auterment, issint icy le feme & B. sont fait execuť, & toute le power nest tolle de B. p lentent del testatour p ceux parolx q̄ B. ne administ̄ les bn̄s vn̄ il poit suer acē. ¶ Englefield ieo ne agree a l' case mon frere Fitzherbert, car dōqz enconuenienz ensueroit, q̄r B. au̅ accion pur re c̄ les bn̄s horz de poss. de C. & parauenture le testatorz fuit en det a F. & il port acē vers B. & C. pur c̄ q̄ ābō sont execuť & F. recouer & C. serra charge de dette, & ne poit ten̄ les biens pur son discharge q̄ nest reason, & pur ceo moy semble q̄ quāt ils sont vn foits fait execuť tiels seuerals powers limitte a eux aprez sont void, & quant lentent dun home que fait testament ne agree oue le ley, entent serra prise void, come si home deuise terre a H. en fee, & sil deuie sans heire q̄ M. au̅ le fre cest deuise est voide a M. car vn fee simple ne poit depend̄ sur auter fee simple par le ley, m̄ le maner si le deuise soit al abbot de saint Peter de H. ou le foundac̄ est de s. Paul & en cest cas al bart̄ ne poit este prise que lentent del testatoure fuit que B. ne serra son execuť quar le testatour mist en B. confidence come appiert par les parolx del testament & mesque son entent fuit que B. suffr̄ s̄ femme de ordr̄ les biens, cest al pleasure de B. & lentent void & pur c̄ l' br̄ bn̄ pt en ābō noīnz & issint agre Brudnel chief Justic̄

En

EN accion sur lestatut de parco fracto le def. dit q̄ le pl̄ naū 2
park &c. ¶ Shelley, ceo nest ple, car serra en trial parenter le Tespas.
roy & le pl̄ sil ad parke ou nemy en vn quo Warranto, & ne-
my enter les pties cōe en trespas pur enk en s̄ warrein nē plee
adire q̄ il nad warrein mes couient adire q̄ rien culp̄, et don en
euidence q̄ il nad parke, et nient semble lou home port acē pur
baterie de s̄ seruant &c. est bon plee adik q̄ il ne fuit s̄ seruāt &c.
Englefield lun & lauk ē bon plee car ē tout a vn effect adire nul
tiel parke ou warren, ou de rien culp̄ et done en euidence nul
tiel parke ou warren &c.

DEtte sur larrerages dānuitie le pl̄ dō̄ x.li. et count sur an- 3
nuitie de xx.s. graūt a s̄ testator pur t̄me de vie, le def. dit Annuitie
q̄ en recōpence del dit arrerages il lessa al dit testatour le
mañ de F. pur t̄me de x. ans le q̄l il accept & dō̄ iug̃ si acē, & fuit
dit nul pl̄ pur ē q̄ lacē est ground sur matk en fait, et le respons
ne fuit q̄ matk en surmise, et issint fuit loppinion del court &c.

EN leschekер chāber deuāt touts les iustices le case fuit tiel, 4
F. ad feoffes a son vse et fait s̄ volunte &c. et fait B. & C. ses Deuise
executors et declar̄ p̄ son volunte q̄ sō fits aūa sa terre en tail̄,
et sil deuie sans heire de s̄ corps q̄ donq̄ le t̄re serra vend̄ p̄ ses
executors, et les deniers de cest serra dispose &c. B. morust, C.
survesquist et fait M. son executor et morust, pus̄ le fits morust
sans heire de son corps, & M. vend̄ le terre a H. &c. si cest vendi-
cion de M. de terre qui fuit executour de executour p̄ ceux ge-
neral parolx est bon ou nemy fuit le dout et tout cest matter en
trauers &c. ¶ williby & Spilman, Le vendicion nest bon car M.
nest executour F. car p̄ le comen ley deuant lestatute de An. xx.
E. iii. ca. v. executour de executour naūa accion daccompte de
dette, ne briefe de trespas de bñs emportes en le vie le primer
testatour, & ceo proue q̄ ils ne fuer̄ en le case come executour, et
auri cest power done p̄ F. a ces executors. s. le vend̄ del ter̄ nē
chose testamentaī, ne ils serra cōpel de prouer cest article deuāt
lordinarie, donq̄ ils ont cest power par les parols de F. cōe au-
ters persons, et le nosme de eux executors en cest article nē q̄ de
mē lentent F. q̄r persons vend̄ son terre: come si F. vst fait sō
volunte come deuant & aps vst dit qui B. & C. q̄r il ad fait ses
executors &c. vend̄ son terre ore nul vend̄, &c. apres le mort. B.
& C. in̄ le ley si le volunte fuit q̄ le t̄re ser̄ vend̄ & ne mē p̄ quel
parsō, ore le terre ne ser̄ vend̄: in̄ le ley si le volunte F. fuit q̄ lz
fesses vend̄ pus̄ lour mort iheir̄ del survivour des fesses ne vē-
dra &c. car p̄ ceux parolx nul power est done pour vender forsq̄

al feffes, et en ceſt cas le volunte eſt void, car les executours en ceſt cas nont power ne les feffez, et pur ceo le vſe diſtend al heir et le volūte void ꝛc. ¶ Norwich, Fitzherbert, & Moor, al cōtrar, car lentent de cheſcun darrein volunte ſerra priſe accordaunt al entent et meaning del feſour meſq ne ſoit per expreſſe poir, cōe ſi home deuiſe terre deuiſable p teſtament al eſtraunge imppetuum il aūa la terre en fee ſimple par ceux paroir, in le ley ſi le deuiſe ſoit a vn eſtraunge a doner & vender a q̄ il voil, par ceux poiz apiert q̄ lentent ꝛc. que il auera le terre en fee, et en ceſt caſe appiert que lentent del teſtatour fuit que apres le taile expiere que il ſerra vend et nemy deuaunt et F. conuſt vn q̄ le taile poyt continuer longe temps aps le mort B. & C. et iſſint fuit en fayt car B. & C. morunt deuant le fits, iſſint appiert que ſon entent fuit quando cūq le tail fuit expier qui ceſt terre ſerra vend ꝛc. et per ſes executors de ſon teſtament & le power eſt done a eux p le noſme de executors et lexecutour de executour ē executour del prim teſtatour, et appiert q̄ lentent F. fuit q̄ s terr ſerr vend par eux meſq ne ſoit expreſſe ſpecialmēt p parols, come ſi le volunte F. fuit que les feffes vendra ꝛc. ſil ad recoueres de meſme le terre ou ſi meſme le terre ſoit graunt par fine, les recoueries, ou les grantes par fine poet vender ꝛc. par ceux paroir feoffes vncore ils ne ſount ſes feoffes, mes ſon entent fuit que ceux qui fuerent ſeiſie del terre a in le temps vendra ꝛc. Meſme le ley eſt ſi le volunte fuit que ſi le fits morunſt ſauns iſſue que adonq ſon terre ſerra vend par le chiefe Juſtices generalm̄t nient expreſſe q̄ le vendic̄ ſerra per le chiefe Juſtices qui adonq ſerra ꝛc. en cē cas ceſty qui eſt apres le taile expire vendr̄, meſq auc fuit iuſtic̄ al tempz de le volunte fait, car lentent & meaning appiert iſſint, et les pols generalment poient eſte conſtrues a in lentent, iſſint en nre cas le volunte fuit q̄ le terre ſerra vende per ſez execuc & lexecuc deretuc ſont execuc le prim teſtatour, car ils ſont executours de ſon teſtament. ¶ Shelley & Englefield, Le vend neſt bon, car cē article cōe ad ēe dit neſt choſe teſtamentar, mes eſt ſoleīnt vn power q̄ eſt doñ p le volunte, F. de faire vn act qui ē real. s. de mitt le vſe del terre p s act a lauc & les require pl circumſtance al act real, q̄ al act q̄ eſt pſonal, cōe ſi home done cert bīns q̄ il ad en le counte de Yorк a vn auc p pol, lauc poit prēdr̄ ins les bīns maint, auterīnt eſt de terre, car ceſt require le liuere de ſeiſin, meſme le ley ſi per parol ieo commande B. de don mes biens a vn auter que iſſint fait mes fil deliuer liuere et ſeiſine p mon commaundement ſans eſcript ē neſt bon, et le ley ſauour le

enhe-

enheritaunce pluis que le volunte que nest certain ou doubtful ou que ne poit este parforme accord a lez parolz come est agree. Si le volunte fuit q̄ H. vendr̄ &c. et H. mozust deuant q̄ il vend le terre, le terre ne serra vend, car lheire de H. ne poit vendr̄ per ceux pols deins le volunte et c̄ nest q̄ vn trust q̄ F. mist en H. & si H. ne fist le chose accordant al trust le volūte est void, & le vse del terre discend al heire, mesme le ley si ceux q̄ F. mist en trust ne serra accordant a les parols de trust ceo nest bon, cōe si le volunte fuit q̄ B. et C. vend le terre ou q̄ ses feoffes vendr̄, deux des feoffes ou B. soleñt ne vendr̄: car lour trust ē ioint, come si lett̄ datturney pur deliuer seisin soit fait a deux &c. lū de eux ne poit deliuer seisin, et auxi quant trust est mise en vn home il ne poit mutter ñ le trust en vn auter, come en cas datturney pour deliuer seisin il ne poit doner son trust a auter, ou si ceo require H. de sealer vn obligacion pur moy, ceo est mon fait, mes sil desire auter de sealer mesme le fait, autermēt est: car il ne poit doner mesme le power a vn auter. Jsint en cē cas le power de vēder le terre done al executour de F. cestassauoir a B. & C. q̄ ils, ne cesty qui survesquist ne poit doner lour trust a auter. s. a ses executoures, & a ceo que est dit que chescun darraine volunte serra prise accordant al entent de cesty qui ceo fait ceo est voier, mes lentent serra construe come les parols que F. parle quaunt il fuit en vie et nemy auterment, car com ad este dit si le volunte de F. fuit qui si son fits mozust saunz issue qui adonqz B. vender son terre, si B. mozust deuant le fites le terre ne serra vend vnc̄ lentent de F. fuit q̄ la fre serr̄ vēd mes les polz q̄ F. ple ne serueront a cel effect: mesme le ley si labbe de H. ou maīt̄ de H. vend le terre, et nest ascun tiel abbe mes vn priour de H. ou nē asc̄ tiel Maire la, mes vn Maister dun guyld, cest terre ne serra vend, vnc̄ lentent de F. fuit que le terre serra vend p eux &c. causa qua supza, et home poit mūe plusours cases que vn volunte ne prendza effect accordaunt a lentent &c. ascū foits pur ceo que nest certain que executera lentent, et ascū foits pur ceo que cesti qui executera lētent failer, cōe si le volunte fuit que ses execuks vend le terre, et il ne remēber de faire ascun executour, ozc cest volunte est voide, pur ceo q̄ nest certeine qui vendr̄ le terre, ñ le ley si F. dit q̄ son terre serra vend et ne dit p q̄x parsones, ou sil dit q̄ le maister del hospitall de B. vendza lou il nest nul tyel hospitall de B. ozc le terre ne serra vendue, car il nest en certain qui vendza. Mesme le ley si le volunte fuit que labbe de B. pour le temps esteaunt vendza le terre, puis mesme le abbe est

suppzesse, et annexe a vn college, ou si le volunte fuit q̄ les bay-
lifes de F. vend̄ ꝛc. et puis ils change lour corpozac̄ et sont en-
corpozate p̄ le nosme de Maire ꝛ bailifes, ou p̄ les nosmes des
bailifes tm̄, ozr le terre ne serra vend̄ pur ceo q̄ nest ascun parsō
qui poit faire le chose car nest asc̄ abbe, ou bailifes, et le Maist̄
del college ou Maire ne poit, car les polr de F. en son volunte
ne fuit q̄ aut̄ parson qui est limitte serra le vendicion, mes si le
volunte fuit que le terre serra vend̄, per heire B. par ceux gene
rals parols, si B. ad issue T. ꝛ mozust q̄ ad issue H. il poit vend̄
le tre, car H. est heire a B. mesme le ley, si B. mozust sauns heire
de part s̄ pere, heire de part la mere poit vender la terre car en
ceux cases, les parols que F. parle serrōt pondze a mesm̄ leffect
et entent, mes si B. mozust sauns heire, ou si il soit attaint de fe-
lony, ou par parlement ozr le terre ne serra vend̄, car les parols
ne pondr̄ a mesme leffect, et parauenture si mesm̄ le chaūce fuit
monstre a F. il voile mitt̄ en certein quel person vender le terre
ꝛ ozr le ley pluis fauour lenheritance. s. le vse qui discēd̄ al heir̄
que fauour le volunte qui est non certeine, auxi deuaunt lesta-
tute de R. le. iii. vn volunte de terre fait par cestye que auoit le
vse ne fuit bon sinon que le feoffe de son bon gree voloit faire ac
cozdant, et ceo fuit agree par tout le court, et ozr par le dit esta-
tute cesty que ad terre deuise a luy poit enter ꝛ faire feoffemēt
car lestatut est que feoffement graunt, releale, ou confirmacio
ꝛc. fait per cesty que ad vse est bon, et per lequite de mesme les-
tatute chescun volunte de terre fait per cesty que vse est bon ac-
cozdant a les parols ꝛc. mes en nr̄e cale le volunte fuit q̄ le terr̄
serra vend̄ p̄ ses executozs, et nemy par exec̄ derec̄, et pur c̄ nest
deins les parols, et cest act cestassauoir le vend̄ del terre est real
act, et semble si le volunte fuit q̄ les executozs prendze les pfits
de sa terre pur term̄ de x. ans, par ceux parols executozs del ex-
ecutours prendza les profits de ceo, car ceo nē que chatel. s. vn
terme q̄ par comen ley irra al executozs, illint ceo nest sēble a cē
cale ꝛc. ¶ Brudnel. A mesme lentent le vendicion nest bon, car le
power de faire vendicion nest don a eux come executours, mes
le nosme dexecut̄ nest aut̄, mes que mist quel person ferra le vē-
dic̄ cōe si les polz fuer̄ q̄ le chief Justic̄, ou le chief Baron vend̄
mes si ils surrend̄ lour office vn̄ ils vender, et nemy les auters
q̄ serra en m̄ le office, car le nosme de office myse en le volūte nē
q̄ de mr̄e q̄l parson ferra le vendic̄, et en nr̄ cale lexecutozs ount
seuerall distinct power lun com̄ executozs de parfozmer le tes-
tament laut̄ ꝛc. come distinct parsō de faire le vēdic̄ que est real

acte

act, et nemy testamentar, car coment que ils refuse destre executours vnc̄ ils poient vender le terr̄, come en case q̄ F. vst declar̄ q̄ ses feoffes oue vn estr̄ prendra les profites de son terre tanqz ils ont leue C.li. pur distribuť pur eur, ore lestrange prendr̄ les C.li. des pfits del tre, et nemy des executors, issint le chose touchant le terre nest testamentar, et le ley pluis fauour chose real cestassauoir lenheritance q̄ chose parsonall, cōe si vn presentmēt soit en vn lete vers moy pur vn comen nusance q̄ ne touche mō enheritaunce, ieo ne trauers ceo mes moy couient de faire fine, autrement est si soit de chose q̄ liera mon enheritance, issint en cest case le ley pluys fauour le vse del heire q̄ le volunte de F. q̄ est non certein & en doubt, et si cesti q̄ poit faire vendic̄ ne voit c̄ fait le heire aūa le terre, car auter ne ferra le sale &c. et aps fuit agre par loppinion del court q̄ le vendicion de M. q̄ fuit execuť per executour ne fuit bon, quod nota.

executors deuant le tenure & il requist le administration

& nemy de ceo entrement in son lete car ses auncestr̄ & auter auoient cy entrue & enioy

mirum

B. Enfeffe C. ad vsum vltime voluntatis predicti B. put en cest escript aps est contein. s. al vse B. pur vie, & puis al vse F. son fits en taile, et puis a diūs auts vses, pu B. fait lese pur ans et mozust si le lesse soit bon ou nemye. ¶ Shelley, le lesse nest bon, car quaunt le feffement ē fait al vse vt supra B. ne poit chaunger cest vse, car ceo est declar̄ sur le liuere mesqz il soit sās ascun bargaine, come si B. enfeoffe C. al vse son puisne fites en taile, ou al vse de son file ceo ne poit este chaunge issint en cest case quaunt le feoffement fuit fait al vse s̄ darrein volunte put &c. ceo est son darreine volunte que est expresse en lescript, & pur ceo ne poit este chaunge. ¶ Brudnel, Fitzherbert, & Englefield, Est diuersitie quaunt le vse declare sur vn liuere et referre al darreine volunte le feoffour et quaunt le vse est expresse & nient referre &c. car en cest cas le vse est referre ad vsum vltime volūtatis B. et chescun home poit chaunger son volunte durant son vie, et ceux parols (prout en cest escript est compzise) ne sont a cest purpose, car il nest qui feoffement al vse de son volunte qui poit este chaunge, come si home fait son darreine volunte en escript, et puis il enfeffa vn estrange al vse de son darrein volunte, nest question mez il poit chaunger son volunte. Mesme le ley si le feffement soit al vse dū sedule annere, et le sedule est fait en mesme le maner come vn volunte ceo poit este eschange, autrement est si le feffement soit fait al puisne fitz, ou al vse de file, ou al femme le feffour sans ceux pols ad vsum vltime voluntatis, car appiert p ceux polx q̄ lentent del feffour fuit q̄ le vse serr̄ re-

5 Deuise. 27 H. 8 br.

ferra a ſon volunte que il poit touts foits changer, & iſſint loppinion del court, quod nota.

6 Replic.

EN treſpas le defendant dit q̄ B. mozuſt ſeiſie, et le terre diſcend a luy come coſin, et heire, ſ. fits M. ſoer le dit B. & doñ colour al pleintife &c. le pl̄ dit que B. auoit file H. par noſme qui eſt en plain vie et conueie le terre a luy come gardein en ſocage, par qui il fuit poſſeſſe tanq̄ le defendaunt fiſt le treſpas, et ſi ceo fuit plee ſauns trauers que le defendaunt fuit heire al B. fuyt le queſtion. ¶ Shelley, Neſt bone ſauns trauers, car leffecte del barre eſt que le terre diſcende al defendaunt come heire de B. et ceo couient eſtre trauers, come ſi le defendaunt en treſpaz dit que F. mozuſt ſeiſie &c. et que le terre diſcend̄ a luy come fits et heire F. il couient trauerſer ſauns ceo que le defendaunt eſt fits et heire F. ou que le defendaunt eſt baſtarde ou huiuſmodi &c. et poit eſtre que H. fuit file B. et vncoze le def. poit eſte h̄ a ceſt terre qui vient de B. &c. come ſi B. auoit fits par auk̄ venter que ceſt file fuit que luy ſuruesquiſt et enter en le tre et pur ceo couient eſtre trauerſe. ¶ Brudnel, Fitzherbert, & Engleſield, Le plee eſt bon ſans trauers, car leffect del barre eſt le murrant ſeiſie de B. Et lauter matter ſi le diſcent neſt que a conueier luy al terre et le murraunt ſeiſie de B. eſt confeſſe ſil auoit file en pleine vie le terre par commen entendement diſcend̄ a luy, cōe ſi home conueie terre a luy come fits et heire F. per diſcent le pl̄ puit monſtre que il eſt eigne fits al dit F. &c. et ne dit̄ ſauns ceo q̄ le terre diſcend̄ a lauk̄, pur ceo q̄ il eſt heire deuant lauk̄, autrement eſt ſil luy fait heire al terre apzes lauk̄ cōe en caſe myſe p̄ mon frere Shelley, et en Formed̄, mozd̄, ou aſcun auk̄ action auceſtrel del ſeiſin F. come le demaundaunt ad fait ſon diſcēt en ſ̄ declaracion cōe il couient &c. eſt bon plee pur le tenaunt de mr̄e ſpecialment come il eſt heire F. deuant le demandant et ne trauers ſans ceo que le demandant eſt heire a F. et a ceo que eſt dit que poit eſte q̄ le defendaunt eſt heire al dit B. par cauſe de demy vent̄ meſq̄ q̄ B. ad file en vie ceo ne ſerra par nul voye entend̄ ſinon q̄ ſoit expzeſſement mr̄e &c. per que le plee eſt bon ſans trauers et iſſint fuit loppinion del court quod nota.

7 damages

EN ſecond deliuerance le defendaunt dit q̄ le ppertie fuit a vn eſtrange &c. et pur returne aū il fiſt auowry pur rēt ſeruice et puis le pl̄ fuit nonſue par q̄ retourne irreplegiable fuit agard. ¶ Browne, pzia bzieſe denquire des dammages par leſta-

lestatut de anno vii.H.viii.ca.iiii. q̄ doñ q̄ chestū q̄ fait auowē conis.ou iustifiē en repleuin,ou second deliuerance ou pur ascū rent,custōe,ou seruice,si ceo soit troue pur luy,ou si les parties, en les dits actions sont auterment barre il recouer ses damn̄. ¶ Fitzherbert. Il ne recoū dam̄s en cest case,car comēt q̄ retorn̄ irrepleuishable serra agard̄ c̄ est sur le nōsuit, et en cest case ceo est aps le plee plede en abatement del bē et issint le pl̄ nē barre car deuāt lestatut de Westm̄ le ii.il poit aū nouel repleuin,mes ore il ē restraine p lestatut issint il nē ppetūt barre. ¶ Brudnel, & tout le court.lestatut est si soit troue encounter le pl̄ ou que il est auterment barre lauter recouer dammagez:meisme le ley est entend̄ par m̄ lestatute si soit aiuge par matter en ley est entēd̄ par meisme lestatute si soit aiuge par matter en ley enuers le pl̄ quod fuit concessum,quod nota,issint en cest case al barre,car p lestatut de west.ii.il nad ascun remedy aps nonsuit, ou seconde deliueraunce issint il est barē a touts iours &c.par qui le brē fuit agard bon.&c.quod nota.

En dette sur obligac̄ le defendant dit q̄ le condicio fuit q̄ sil deuant tiel iour paie al pl̄ tonts les deniers q̄ B.assese pur prisel de certeine bestes que il prist del pleintife que don̄s &c.et dit que le dit B.assesse pour le prise de les dites auers x.li. queux x.li.deuaunt le iour &c.il offer̄ le pl̄,et il refuse &c. iuḡ si acē &c. ¶ Roo.il couient dire que il est vnq̄ prist a paier les x.li. et monstre le money en court, come en dette sur obligac̄ de xx. li.le defendaunt dit que le condicion fuit que sil paia x. li. a tyel iour,que adōq̄ &c.les queux il offer̄ &c.ceo nest plee saums dire que il est vnē prest de paier &c.issint icy. ¶ Brudnel & Englefield. Il est diuersitie parenter le case al barre et le case que Roo admise,car en le case de Roo les x.li. sount parcel de les xx.li. pour queux le pleintife ne poit auer accion,mes en cas al barre le cōdicion est de faire auter collaterall chose que de paier le duitie, car il paiera tant des deniers que serra offer p B. et ne de paier le duitie qui est certaine en le obligac̄,car si le condicion fuit que si A.releas al pleintife deuaunt tiel iour et il refuse, il couyent dire que est vncore prest de relcase, meisme le ley si le condicion fuit que S.espouse le pl̄ deuaunt tiel iour et il offer̄ &c. et le pl̄ refuse &c.car ceo est chose collateral,issint serra le ley si le condicion fuit que si le defendaunt estoit al arbitrement de F.&c.que arbitera que il paier̄ deuaunt a tiel iour al pleintife x.li.des q̄r x.li.il offer̄ deuaunt le iour &c.et il refuse ne couient dire qui est vnē prest de paier les x.li.&c.issint en case al barre il paier̄ touts

les

les deniers q̄ vn estraunge asseste ꝛc. issint le plee est bon, quod fuit concessum quod nota.

9 Fesfemts, & faits

NOta per loppinion de tout le court q̄ le tythe dune parsonage ne poit este lesse ou graunt sauns fait, mes vn lese dun parsonage oue les tythes et disines append̄ a ceo est bon sauns fait.

10 Remitt̄

TOutes les Justices fueront assembles al seriaunts Inne sur cest matt̄. s. tenant en taile dun maner fait discontinuance et mozust s̄ issue deis age, vn B. disseisit le discōtinue par couin et craft al entent denfesser lheire. Et conueier al heir̄ vn remitter, et puis B. enfesser lheire esteant deins age, mes le heire ne fuit priue ne auoit conisance de couin ꝛ craft le dit B. si sur cest matt̄ lheire est remitte ou nemye. ¶ Fitz Iames, Brudnel, Coningsby, Fitzherbert, Lysseter chiefe baron, & Shelley q̄ lheir̄ nest remitt, car chescun couen ꝛ craft nest fauour en le ley, ꝛ ass̄ foits entent dun chose fait serra diuersitie en le matt̄, cōe si mon frere, ou aut̄ collateral cosin moy disseisist al entent denfesse vn estraunge oue garrātie, et il fust c̄, c̄ est garr̄ comence p disseisin coment q̄ le garr̄ fuit fait xx. iours ou xx. mois apres le disseisin pour ceo que le disseisin est fait a m̄ lentent, autrement est sil auoit claime mesme le terre a luy par title lou il nauoit title ꝛ puis il enfeffe lestrange oue garr̄, car donqz le garr̄ est clerem̄t collateral, issint lentent dun estraunge serra le diuersitie en mesme le maner, auxi le prisel del estat̄ est fact de enfant m̄ que ne serr̄ en meliour estate ꝛ condicio q̄ son fessour q̄ est priue al disseisine et couin, et vn enfant poit preiudice luy mesm̄ par le prisel destat̄, come si enfant soit enfesse par vn disseisour ou per vn lesse pour vie ou pur ans p̄ cest prisel del estate le lessour ou disseisour auia assise vs̄ lenfant, auxi lenfant en cest cas vi ̄t al possession del tre p̄ son fait demesne. Et mi ̄t sēble quant le ley gist le possessiō sur luy par discent de auter auncester. ¶ Englefield & Porte, al contrarie, car mesqz lheire qui ad eigne droit deuient al poss. del tre par fessement lou son entre ne fuit congeable, vncoze pour ceo q̄ al temps del fessem̄t lheire fuit deins age le ley luy auge en sō melioz droit, et nient obstant qui B. disseisit le discontinue p couyn al entent ꝛc. vncoze ceo ne doit este regard considerant q̄ le heire ne fuit priue al couin ꝛc. car posito q̄ apzes le disseisin fayt p B. al entent vt supza il ne voile enfesse lheire p que apzes pur ceo q̄ il est tenant de frank̄, lheire pozt vs̄ luy fozmed̄ ꝛ il confesse laccion, lheire est oze remitte ꝛ le discontinue sans remedy, autrement est si B. disseisi le discontinue p couyn del heire, car

la le

la le craft, et couin del heire est de fait vn chose tortiousment. s. le disseisin, mes si lenfant fuit prive al couine dun chose que luy remitte quel chose est tort, ou disseisin, vncore nient obstant le couin et craft en luy serra remitte, come si le discontinue soit fee q̄ prist baron que enfeffe lheire deins age par couin entr̄ eux de remitter lheire, ou si le baron enfeffe H. par couin leur, enuerz q̄ leire recouer par formedon par confession, pur̄ le baron morust, le femme est saufs remedy, mesme le ley si le discōtinue fait lese pur vie et le lessour al request denf. en taile grant son estate al H al entent que il recouer vers luy par formedoñ, et puis lheir recouer en formedō enuers le dit H. ore lheire est remitte coment q̄ il fuit de pleine age al tēps de couin &c. pur ceo q̄ ne fuit de fait vn chose tortious, mes en cest case est nul couine ou craft allege en leire, et pur ceo si femme dowable recouer son dower par cōfession ūs vn que fuit enfeffe par disseisor al entent que le feme recouera vers cesti qui fist le disseisin a mesme lentent, et puis le feme recouer son dower, cest dowement est bon le femme nient esteant prive al couin et craft, car autrement durant son possession par crafte dun estraunge feme dowable en que nul defaut poit estre assigne ne vsque recouera son dower loialment que est encounter reason &c.

TOuts les iustices fuer̄ assēbles en le seriantes Inne, sur cē matr̄. Si le tenant en taile en vse fait lese, feffeīt, ou suffr̄ vn recouer̄, si cest liera s̄ issue et ses feoffes aps sa mort ou nemy, Fitzlames, Norwiche, Fitzherbert, Lister chiefe baron, & Port, Que ceo ne liera ses feoffes, car lestatut est q̄ chescun estat feoffement, don ou lese, rel̄, confirmac̄, ou grant del terre ou tenements ou en apres destre fait soient bon encounter les feffeez donours, vendours, ou grantors, et lour heires enclaiment ycel tantsolement come heires ou heire a mesme cesti vendours, donours, ou feffours, et enconr̄ touts auts eyantz, ou claimāts ascun title ou interest en tiel &c. tantsolement al oeps de mesn̄ ls vendours, donour, feoffours, ou lour dits heirez al tēps del vēdicion, couenant, ou grant fait sauant vt supra &c. vt in statuto añ. 1. R. 3. ca. 1. &c. mes a claimer r̄e en vse cōe heir̄ de corps dun aur̄ ou cōe hr̄e dū aur̄ ē deux choses et les feoffes ou leir̄ le vēdor & c̄ nē barre p lestatut mes lou ls claūn soulent al oepz del heire le vendour &c. mes icy il claime al vse del heire de corps le feoffour q̄ est auter enheritance q̄ al vse leire le feoffour come le statut ple, car si les feoffes soiēt seisi &c. al vse B. pur vie et pur̄ al

11 Vses. Gr 2

487 f. 18. 27 & f. 20. 27 & f. 20.

al vse C. et ses heirs q̄l C. est heire apparant a B. & puis B. fait feoffement ou suffer vn recouere, ceo ne liera ses feffees apres le mort B. car lestatute ne entend̄ de barre tiel heirs & lour feoffes qui claime enheritance en vse come heire mes en cest cas C. claim̄ son vse come purchasour et pur ceo il nest barr̄ p̄ lestatut: mesme le ley si les feoffes sont al vse de B. et sa feme en taile q̄l B. suffer vn recouere puis B. et la femme ont issue et morust les feoffes ne sont barre a claimer le vse de terre al vse del issue en taile come patet p̄ expresse parolx del estatut auxi chesc̄ feoffe q̄ claime terre al vse dun issue en taile ne claime solement al vse le feoffour et ses heires come lestatute parle, car couient al feoffe de faire mention en son title de tout lespecial matter par que le vse en taile commence donqz cest especiall matter est vn cause de le title les feoffes issint les feoffes ne claime le terre solement al vse le feffour et ses heires come lestatut parle. Auxi est agree en M. iiii. H. vii. fo. xvii. que si cesty a que vse en taile fait feoffement ceo ne liera son feoffes apres le mort le feoffour sil ad issu come appiert per le liure, mesme le ley si les feoffes sount seysie al vse dun abbot et ses successours q̄ prist les pfits de terre, pus labbot fait feoffement et morust, ceo ne lier̄ ses feoffes apres la mort, car les feoffes ne fuer̄ seisie solement al vse de les feoffours et lour heires al temps del feffement fait, car a mesme le temps ils fueront seisi al vse le feoffour et ses successours qui ē auter que al oeps le feoffour et ses heires come lestatute parle &c. ¶ Englefield, Shelley, & Spilman, al contrary, car deuaunt lestatut de Westm̄ le secounde de doms condicionalibus chescun tenaunt en taile post prolem suscitatam auoit power de alien̄ issint que le donour et les heires de don̄ nauoit remedy & ō appiert p̄ expresse polx del dit estatut et issint il auoit fee simpl̄ deuaunt lestatut et riens est restraine ou remedy par cest estatute forsqz le power del done et ses heires q̄ ils ne alien̄ le terre aps le done fait, mes en cest cas nul terre est done en taile mez le t̄re est don̄ al feoffes en fee simple et le vse q̄ est appel vse en tail nē ascun taile q̄ est deins le cas del dit estatut, et pur ē est cōe fuyt al cōen ley q̄ est fee simple post prolem suscitatā, quia habēt potestatem alienandi, dōqz quant cesti q̄ ad tiel vse ad issue & alie ou suffer vn recouery, ou fait feffen̄t ceo lier̄ feoffes, car al tēpz de cest recouerie, alienacion, ou feoffement, les feoffes fueront seisi solement al vse de son fee simple qui est en effect par cest argument al vse del feoffour et ses heirs, et donques est clere que les feoffes sount barre, auxi appiert per le reherfall del dit estatute

tut de Westminster le second q̄ ceſt eſtatut fuit fait pur lauauntage del enheritours des ẽres et pur faire ſuer lez ioītours, dower, leſſes et graunts deſtre bon qui fuerunt defetes p̄ les feffes aps̄ le mort le feffour, ou grantor, p̄ qui appiert q̄ lour entēt fuit q̄ fierent leſtatut q̄ les feoffours et lour heirs et lour feffes ſerra barre p̄ lact le feoffour. Et ſi les feoffes auoider en cē caſe le feoffeīt ou graunt le feoffour aps̄ ſa mort, lour entent q̄ fierent leſtatute ſeruīt en effect pur rien, car tiel vſe qui eſt appelle vſe en taile fuit al temps del feſans del dit eſtatut de roy Rych. come eſt oze, et ſi le feoffement ou graunt fait par cēy qui ad tiel vſe q̄ eſt appel taile ne ſerra forſq̄ durant ſa vie meſm̄ leſtatut en effect ſeruēt pur rien, car le greinder parte del terre deyns le realme eſt en les maines les feffes ou en les maines les recoueres a tiel vſe, et donq̄ feoffement, grant ou leas, ou iointuī ꝛc. fait a eux ſerra defete p̄ les feffes aprēs lour mort, pur aſſurāce de quel, leſtatut du roy Richarde fuit fait. Et a ceo que ad eſte dit que chelcun feoffe qui claime al vſe dun taile couient faire mencion en ſon title del matter le quel le vſe en taile commence come de monſtre lendenture, ou le darreine volunte, ou le bargaiñ p̄ q̄ le dit vſe cōmence iſſint q̄ cē eſpecial matt̄ ē vn clauſe del title, les feffes. Meſme le reaſon poit eſte fait pur chelcū feoffe que claime al vſe dun aut̄ en fee ſimple, car couient al feoffe de faire mencion de ſon title coment ceſt vſe commence, come p̄ endenture, bargaine, ou huiuſmodi, vnē chelc̄ voet agree q̄ feffeīt, grant, ou leas fait p̄ cēy q̄ ad vſe en fee ſimple barre s̄ hēe ꝛ ſes feffes, iſſint ſemble en ceſt cas ꝛc. Mes al darreine fuit agre par le graindr̄ part que grant, feffeīt, leſe ou releas fait p̄ ceſty qui nad que vſe en taile ne barre les feoffes aprēs le mort lour grantour ou feoffour, meſme le ley dun recouere vers luy ꝛc. quod nota.

(.·.)

Imprynted at London in Fleteſtrete within Temple barre at the ſigne of the Hand and ſtarre, by Rychard Tottel. Anno. 1569.

Cum priuilegio.